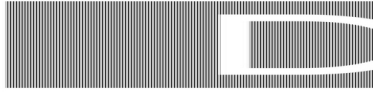


De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be



TE KOOP - HUIS

Markegemsesteenweg 129, 8720 Dentergem

Verkocht

Ref. 3730722



Aantal slaapkamers: 3
Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1400m²
Buurt: landelijk

EPC: 684kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

OPEN HUIS ZATERDAG 22 JUNI VAN 13.30 TOT 15 UUR.

Landelijk gelegen te renoveren open bebouwing met aangename, diepe tuin en vrij zicht.

HUIDIGE INDELING:

Gelijkvloers met hall, 1 slpk, living, leefkeuken en toegang tot droge voorraadkelder. Achterliggende bijkeuken, veranda, toilet en berging/ wasplaats.
Verdieping met uitbreidbare badkamer, 2 slaapkamers en uitschuiftrap naar de zolder.
Er is een vlotte oprit naar de aanpalende achterliggende garage en de diepe tuin.
Makkelijke parkeermogelijkheid voor meerdere auto's.
Vlotte verbinding naar Waregem, Deinze en Tielt.

FINANCIEEL

Prijs: € 289.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Landelijk, stadsrand
Stad nabij: Ja

GEBOUW

Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1958
Staat: Te renoveren
Gevelbreedte: 10,00 m

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.400,00 m²
Breedte aan straatkant: 20,00 m
Tuin: Ja

ENERGIE

EPC score: 684
EPC totaal score: 684 kWh/jaar
EPC code: 20190418-0002152386-RES-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc

INDELING

Berging: Ja
Slaapkamer 1: 11,70 m²
Slaapkamer 2: 16,80 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja