De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be

TE HUUR - HUIS

€ 990

Kistestraat 17, 8700 Tielt

Ref.









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 190m²
Grond opp.: 523m²

EPC: 196kwh/m²/j
Type verwarming:

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Buurt: centraal

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Gerenoveerde, gezellige en lichtrijke instapklare woning in het centrum.

Deze met smaak gerenoveerde en instapklare woning combineert comfort, ruimte en een rustige ligging.

INDELING:

Op het gelijkvloers is er de inkomhal met toegang tot de lichtrijke leefruimte met gezellige zithoek. Aansluitend is er de volledig uitgeruste open keuken (oven, microgolfoven, koelkast, diepvries, kookplaat, dampkap en spoelbak). Naast de keuken bevinden zich een apart toilet en een kleine voormalige garage, momenteel ingericht als wasplaats en extra bergruimte.

Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers en een ruime badkamer (ligbad, douche, lavabomeubel, toilet)
Vanuit één van de kamers is er een vaste trap naar de niet ingerichte zolder.

De woning heeft een mooie diepe tuin met een deels overdekt terras en extra tuinberging.

Benieuwd? Contacteer ons voor een bezoek!

FINANCIEEL

Prijs: € 990,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 190,00 m²
Aantal gevels: 2

ENERGIE

EPC score: 196
EPC code: 20260924-0003958307-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Vloerverwarming
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 523,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: B

P-score: B