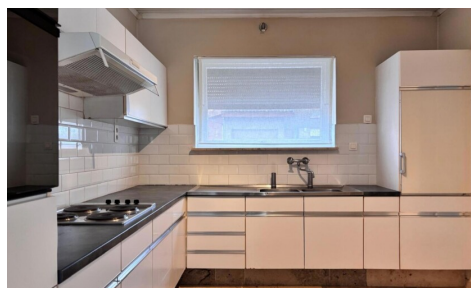


## TE HUUR - HUIS

Oude Kapellestraat 27, 8700 Tielt

€ 650

Ref. 7111661



Aantal slaapkamers: 3  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 137m<sup>2</sup>  
Buurt: stadsrand

EPC: 319kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: stookolie  
cv

# OMSCHRIJVING

Verzorgde lichtrijke woning met terras en tuin in de directe nabijheid van het centrum, openbaar vervoer en het ziekenhuis.

## INDELING:

Gelijkvloers met hall, toilet, living met toegang tot het terras en de tuin, ruime ingerichte keuken (met kasten, dubbele spoelbak, oven, elektrische kookplaat, frigo...). Aansluitend is er een berging/wasplaats.

Verdieping: nachthall, drie slaapkamers, comfortabele badkamer (met toilet, lavabomeubel, douche en ligbad)

Parkeren kan vlot voor de woning.

## FINANCIEEL

Prijs: € 650,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 137,00 m²  
Aantal gevels: 2  
Staat: Goede staat

## ENERGIE

EPC score: 319  
EPC code: 20250915-0003686076-RES-1  
EPC klasse: D  
Dubbele beglazing: Ja  
Type verwarming: Stookolie cv

## LIGGING

Buurt: Stadsrand  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Ja

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd  
Badkamer type: Douche  
Toiletten: 2  
Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja  
Riolering: Ja  
Water: Ja

## STEDENBOUW

G-score: A  
P-score: A

## PARKING

Parkings buiten: Ja  
Parkings binnen: Nee