



De Ark Vastgoed  
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt  
**Telefoonnummer:** 051/40 04 34  
**E-mail:** ark@arkvastgoed.be



## TE HUUR - HUIS

Stationstraat 19 BB, 8700 Tielt

€ 875

Ref. 6552621



Aantal slaapkamers: 3  
Aantal badkamers: 2

EPC: 126kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: gas cv

Beschikbaarheid: onmiddellijk

## OMSCHRIJVING

Lichtrijke en ruime, gerenoveerde woning met drie slaapkamers en tuin in de directe nabijheid van scholen, station, winkels...

### INDELING:

GELIJKVOERS: inkomhal, toilet, ruime living, keuken (gasfornuis met oven, dubbele spoelbak), ingemaakte kastwand met aansluiting voor vaatwas/wasmachine, toegang tot binnenkoer.  
Bij de keuken sluit een ruime voorraadkelder aan.

VERDIEPING 1: met nachthall, 2 slaapkamers, toilet, badkamer met lavabomeubel en ligbad.

VERDIEPING 2: met nachthall, 1 slaapkamer, 1 bureau, toilet, badkamer met douche.

Een gezinswoning met centrale ligging.

## FINANCIEEL

Prijs: € 875,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Aantal gevels: 2  
Staat: Goede staat

## ENERGIE

EPC score: 126  
EPC code: 20250303-0003544076-RES-1  
EPC klasse: B  
Type verwarming: Gas cv

## INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd  
Badkamer type: Douche en ligbad  
Toiletten: 3  
Wasplaats: Ja

## STEDENBOUW

G-score: 🏠 D  
P-score: 🌳 D