



De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be



TE HUUR - HUIS

Sint-Michielstraat 125, 8700 Tielt

Verhuurd

Ref. 4634969



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

EPC: 125kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Garages: 1

OMSCHRIJVING

Een verrassend ruime en instapklare hedendaags ingerichte gezinswoning met drie slaapkamers, tuin en grote garage!

INDELING:

Gelijkvloers: hall met gastentoilet, een volledig ingerichte keuken (met vitrokeramische kookplaat, oven, frigo, spoelbak, dampkap, vaatwas...), met aansluitend berging. De leefruimte omvat een ruime living met plaats voor zithoek en eetplaats, een schuifdeur leidt naar het terras en de stadstuin die rechtstreeks toegang geeft tot de achterliggende grote garage met automatische sectionaalpoort.

Verdieping 1: nachthall, toilet, twee slaapkamers waarvan één uitgaat op een terras aan de tuinkant, ingerichte badkamer met douche, ligbad en lavabomeubel (hier is ook aansluiting voor wasmachine en droogkast)

Verdieping 2: derde slaapkamer en een aparte berging/dressing met kastwand (kan ook kleine bureelruimte zijn).

Een vlot toegankelijke, verrassend ruime woning in het volle stadscentrum!

Bijzondere eigenschappen van deze woning:

- ruim en lichtrijk
- instapklaar
- energiezuinig en comfortabel

FINANCIEEL

Prijs: € 870,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2023

GEBOUW

Aantal gevels: 2

ENERGIE

EPC score: 125

EPC code: 20220127-0002534989-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: VS volledig geïnstalleerd

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

PARKING

Garage: 1