De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be

TE HUUR - HUIS

Verhuurd

Rameplein 19, 8700 Tielt

Ref. 3222897





Aantal slaapkamers: 2

Buurt: stadskern

EPC: 215kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Supergezellige, instapklare woning in het hart van de stad, met smaakvolle en zeer praktische inrichting en alle comfort.
Een goed uitgeruste keuken met ontbijthoek, twee terrassen (een binnenkoer op het gelijkvloers én een aangenaam zonneterras op de verdieping), een sauna in de badkamer en een uitgebreide dressing maken het plaatje compleet.
Gelijkvloers: hall met gastentoilet, vestiaire, praktische kastwand met voorziening voor wasmachine en droogkast, living (zithoek en eetplaats), volledig ingerichte, degelijk uitgeruste open keuken toegang tot het terras.
Eerste verdieping: hall met uitgebreide dressing (kastenwand), slaapkamer of bureel, volledig ingerichte badkamer met aansluitend zonneterras van 12 m².
Tweede verdieping: ruime tweede slaapkamer in het dak.
Parkeren kan vlot in de directe omgeving. Ideale starterswoning.

FINANCIEEL

Prijs: € 655,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2020
Kadastraal inkomen: € 0,00

GEBOUW

Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

COMFORT

Sauna: Ja

ENERGIE

EPC score: 215 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 215 kWh/jaar
EPC code: 20100507-0000527668-00000002-4
EPC details: 07052020
Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas cv
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Stad nabij: Ja

INDELING

Eetkamer: Ja
Keuken: Ja
Berging: Ja
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Gas: Ja