



De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be



TE HUUR - HUIS

Krommewalstraat 42, 8700 Tielt

Verhuurd

Ref. 1998747



Aantal slaapkamers: 2
Garages: 1

Bew. opp.: 128m²
Buurt: centraal

EPC: 139kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Achter deze gevel huist gezelligheid: een diep uitgebouwde woning met mooie tuin en terras in de directe nabijheid van het ziekenhuis en de stadsring (Roeselare-Deinze).

INDELING:

Gelijkvloers: Inkomhall, bureelruimte of 1ste slpk, ingemaakte dressing, toilet, berging, ruime living, badkamer met inloopdouche, ligbad en lavabomeubel, keuken met eetplaats (kasten dampkap, frigo, oven, fornuis, speelbak).

Verdieping met 2 ruime slaapkamers.

Zonnig terras en mooi aangelegde tuin met tuinhuis en aangenaam zicht op groen. Mét garage! (op 50m).

Recente condenserende gaswandketel. Energiezuinige woning.

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2021

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 128,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2013

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 2

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

ENERGIE

EPC score: 139

EPC totaal score: 139 kWh/jaar

EPC code: 201907040002175601

Isolatie: Ja

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Eetkamer: Ja

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Berging: Ja

Bureau: Ja

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

PARKING

Garage: 1