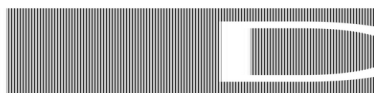


De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be



TE HUUR - HUIS

Bruggestraat 18, 8755 Ruiselede

Verhuurd

Ref. 1998512



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2

Buurt: woonkern

EPC: 206kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Charmante en zeer grondig gerenoveerde, ruime rijwoning met uitbouw in de dorpskern van Ruiselede.

INDELING:

Gelijkvloers: hall met trap naar de verdieping, leefruimte met zithoek en eetplaats (de hoge plafonds geven de woning een bijkomend ruimtegevoel), uitbouw met volledig ingerichte moderne keuken met ontbijthoek, wasplaats, toilet en toegang tot de zonnige binnentuin (ca 50 m²). Via de hall is er toegang tot de kelderruimte.

Op verdieping 1: ruime slaapkamer met dressing (of bureel of bijkomende kleine kamer), apart toilet en comfortabel ingerichte badkamer met aparte douche, ligbad en lavabomeubel.

Op verdieping 2: 2 slaapkamers in het dak met mooi open gebinte, met tussenin liggende douchekamer en toilet.

IN DE DIRECTE NABIJ HEID IS ER EEN STAANPLAATS DIE IN DE HUURPRIJS VERVAT ZIT! (onderin vindt u het grondplan van de woning)

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2020

Kadastraal inkomen: € 0,00

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Staat: Gerenoveerd

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

ENERGIE

EPC score: 206

EPC totaal score: 206 kWh/jaar

EPC code: 2011120300000981962000000010

EPC details: 03122021

Isolatie: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Woonkern, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Trappenzaal: Ja

Eetkamer: Ja

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Berging: Ja

Dressings: 1

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 3

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja