



De Ark Vastgoed

Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt

Telefoonnummer: 051/40 04 34

E-mail: ark@arkvastgoed.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Grote Hulststraat 45 B1, 8700 Tielt

Verhuurd

Ref. 3957326



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Terras opp.: 8m²

Buurt: stadskern

EPC: 157kwh/m²/j

Type beglazing: thermische onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelijkvloers, instapklaar en volledig professioneel herschilderd tweeslaapkamerappartement met terras en tuintje in het centrum van Tielt, in de directe omgeving van het stadscentrum, scholen en openbaar vervoer.

Indeling : inkomhall, apart toilet, heldere living met schuifraam naar zuidwest georiënteerde tuin. Open ingerichte keuken, berging met mogelijkheid om wasmachine en droogkast te plaatsen, 2 slaapkamers aan de straatkant en badkamer met douche en badkamermeubel.

Er zijn 2 autostaanplaatsen achter het gebouw en een gemeenschappelijke fietsenberging. GEEN APARTE PROVISIE! De staanplaatsen zitten in de huurprijs vervat.

FINANCIEEL

Prijs: € 640,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2020

GEBOUW

Bouwjaar: 2010

Staat: Afgewerkt

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

ENERGIE

EPC score: 157 kWh/m²/jaar

EPC totaal score: 157 kWh/jaar

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stads kern, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 8,00 m²

Wasplaats: Ja

PARKING

Parkings buiten: 2