

De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be

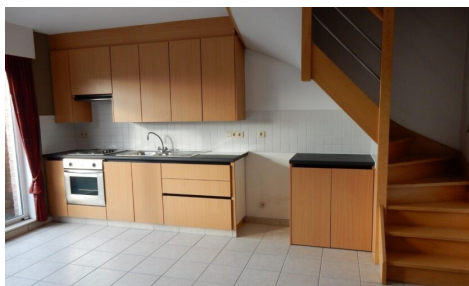


TE HUUR - DUPLEX

Bede vaartstraat 11 B3, 8700 Tielt

€ 660

Ref. 4526225



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Terras opp.: 10m²

EPC: 184kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gezellig appartement in twee niveaus in een kleinschalig appartementsgebouw en met een zuidgericht terras

NIVO 1: living met ingerichte open keuken met schuifdeur naar het terras.

NIVO 2: ingerichte badkamer, 2 slpks (waarvan 1 kleinere kamer of bureeltje), apart toilet, geïsoleerde zolderberging.

Gunstig EPC! In de directe nabijheid van het station.

Bijkomende gemeenschappelijke kosten per maand : 3 Euro

FINANCIEEL

Prijs: € 660,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

GEBOUW

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

ENERGIE

EPC score: 184

EPC totaal score: 184 kWh/jaar

EPC code: 20250514-0003600837-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A

P-score: A