

TE HUUR - APPARTEMENT

Kasteelstraat 99 B0102, 8700 Tielt

€ 890

Ref. 7205432



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Buurt: centraal

EPC: 197kwh/m²/j
Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Op de eerste verdieping van dit karaktervolle pand vind je **een lichtrijk tweeslaapkamerappartement** dat authenticiteit en hedendaags comfort combineert.

Het historische karakter werd met zorg bewaard tot in de kleinste details, terwijl het wooncomfort volledig aan de eisen van vandaag voldoet. Dankzij het gebruik van moderne warmtepompen geniet je bovendien van een energiezuinige leefomgeving.

Het appartement is bereikbaar via een buitentrap en beschikt over een gemeenschappelijke fietsenberging. Gelegen in de directe nabijheid van het station, met een bushalte in de straat, met winkels en centrum op wandelafstand, biedt dit appartement. een unieke kans om stijlvol en duurzaam te wonen in hartje Tielt. Er zijn **geen syndicuskosten**.

Het appartement heeft een lichtrijke living en twee volwaardige slaapkamers, ideaal voor wie meer leefruimte zoekt of graag een extra kamer heeft als bureau of logeerruimte.

INDELING: living of leefruimte met mooi open zicht dankzij het grote raam op de tuinzijde, volledig ingerichte keuken (kasten, spoelbak, vitrokeramische kookplaat, dampkap, koelkast met diepvriesvak, vaatwasser...), berging/wasplaats, badkamer met inloopdouche, gastentoilet, twee slaapkamers. Verlichtingselementen en gordijnen zijn reeds voorzien!

Het EPC is in opmaak.

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Renovatiejaar: 2025

Staat: Nieuw

COMFORT

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 197

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 25,30 m²

Keuken: 8,25 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,56 m²

Slaapkamer 2: 13,20 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

STEDENBOUW

G-score: A

P-score: A