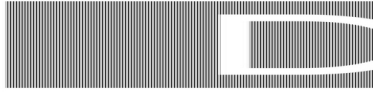


De Ark Vastgoed  
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt  
**Telefoonnummer:** 051/40 04 34  
**E-mail:** ark@arkvastgoed.be



## TE HUUR - APPARTEMENT

Hoogstraat 61 B8, 8700 Tielt

**Verhuurd**

**Ref. 4274207**



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

EPC: 235kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: gas cv

Garages: 1  
Beschikbaarheid: mits  
inachtneming huurders

## OMSCHRIJVING

Appartement met garage in het centrum van Tielt, gelegen op de derde verdieping van een kleinschalig gebouw.

### INDELING :

Hall met gastentoilet, living met volledig ingerichte open keuken (koelkast met diepvriesvak, dubbele spoelbak, vaatwas, oven, keramische kookplaat en dampkap), badkamer (met dubbel lavabomeubel en ligbad), 2 slaapkamers, berging/wasplaats en terras met aangenaam open zicht.

Er is een aparte kelderberging en de garage ligt achter het appartementsgebouw.

Provisie gemeenschappelijke kosten: 40 euro/maand

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 590,00/maand  
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders  
Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2022

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 2  
Verdiep: 3

## COMFORT

Videfoon: Ja  
Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 235 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC code: 201611220001912727  
EPC klasse: C  
Dubbele beglazing: Ja  
Ramen: Pvc  
Type verwarming: Gas cv

## LIGGING

Buurt: Centraal  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja

## INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd  
Badkamer type: Ligbad  
Toiletten: 1  
Wasplaats: Ja  
Kelder: Ja

## PARKING

Garage: 1