De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Verhuurd

Aalterstraat 43 BA3, 8755 Ruiselede

Ref. 2175050





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 90m²
Buurt: centraal

EPC: 354kwh/m²/j

Garages: 1

OMSCHRIJVING

Vlot bereikbaar gezellig duplexappartement met garage en terras.

INDELING:

NIVO 1: hall, gastentoilet, living met ingerichte open keuken (kasten, dubbele spoeltafel, combi-oven, keramische kookplaat en dampkap, koelkast met diepvriesvak) toegang tot het terras. De badkamer heeft een lavabomeubel en douche. Er zijn twee slaapkamers op de achterkant.

NIVO 2: buroruimte en aansluitende berging.

De bijhorende garage ligt achter het appartementsgebouw.

De provisie voor de gemeenschappelijke kosten bedraagt 40 €/maand.
Er is een lift in het gebouw.

FINANCIEEL

Prijs: € 590,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2023

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2002
Staat: Goede staat
Verdiep: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 354 kWh/m²/jaar
EPC code: 20221213-0002753589-RES1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout of pvc

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Bureau: Ja
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1