De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Verhuurd

Kerkstraat 16 BB, 8740 Pittem

Ref. 4278614





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 150m²
Buurt: stadskern

EPC: 230kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Garages: 1

OMSCHRIJVING

Dit comfortabele met zorg gerenoveerde hoekappartement van 150 m² met groot terras en garage is een enige entiteit op de volledige eerste verdieping boven een postkantoor. Het geniet dus alle privacy, heeft een eigen toegang en een eigen lift en er zijn geen gemeenschappelijke kosten!

INDELING:
Gelijkvloers met inkom, berging en toegang tot de lift. Links van het portaal is er de garage met automatische sectionaalpoort.
Verdieping: hall met gastentoilet, lichtrijke leefruimte van 56 m³ en aansluitend een comfortabel ingerichte keuken (dubbele spoeltafel, vitrokeramische kookplaat, oven, frigo, dampkap, kasten...), nachthall met ingemaakte kastenwand die toegang biedt tot de 3 slaapkamers. De kleinere kamer wordt momenteel als TVhoek gebruikt maar kan ook dienst doen als bureau. De badkamer heeft een eigen toilet, een dubbel lavabomeubel en een douche . Er is ook aansluiting voor wasmachine en droogkast. Er is ook een ruime, geïsoleerde zolder (toegankelijk via een uitschuiftrap).
Op de achterzijde van het appartement is er een aangenaam groot en overdekt terras waar makkelijk grotere tuinmeubelen kunnen geplaatst worden.

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2021

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 3

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 230 kWh/m²/jaar
EPC code: 21100202-0002368103-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 56,00 m²
Keuken: 7,80 m², VS geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,24 m²
Slaapkamer 2: 10,80 m²
Slaapkamer 3: 20,40 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1