

TE HUUR - ANDERE

Hulstplein 36 B1, 8700 Tielt

€ 1.250

Ref. 4800565



Garages: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 130m²
Buurt: centraal

Type verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

Dit handelspand maakt deel uit van een centraal gelegen appartementencomplex en is een hoekpand met een uitstekende visibiliteit in de directe nabijheid van de Tieltse scholen, winkels en openbaar vervoer (bus, trein...)

Naast de algemene handelsruimte (nu fitness speciaalzaak), beschikt dit pand ook over een bureel, sanitair en een kitchenette. Bijkomend hoort bij dit pand ook één ruime kelderberging en een garagebox gelegen op de binnenkoer van het complex. Er geldt een exclusief gebruiksrecht voor dit pand voor het gebruik van drie staanplaatsen die voor de zaak gelegen zijn.

Provisie 100€/maand voor gemeenschappelijke kosten en waterverbruik

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 130,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1989

Oppervlakte hoofdgebouw: 130 m²

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 20220710-0002628675-KNR-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 3